

Anneli Antsman

Saatja: Tanel Leonov <tanel.leonov@gmail.com>
Saatmisaeg: kolmapäev, 13. märts 2024 08:20
Adressaat: Anneli Antsman
Teema: Re: FW: Päästeameti 03.07.2020 ettekirjutus nr 7.2-6.2/980 punktide 1, 3 ja 4 täitmine-järelkontroll

TÄHELEPANU! Tegemist on väljastpoolt asutust saabunud kirjaga. Tundmatu saatja korral palume linke ja faile mitte avada!

Tere

Tegeleme hetkel pinkselt puuduste kõrvaldamisega.

KÜ puhul vajalik kolm pakkumist igale puudusele ja kuna summad pole väikesed siis ka juhatuse koosoleku otsust. Kilbiruumi ukсед, seinte läbiviikude tihendamine, olemasolevate trepikoja uste klaaside vahetamine (8tk on tava klaasiga).

Mis puudutab trepikoja korruste koridori uste väljavahetamist:

Antud olukorras, nii praegune projekteerija, KOV insener on seisukohal, et maja ühiselamu korterelamuks rekonstrueerimisel, sai kasutusloa olemasoleva lahendusega ehk olemasoleva ustega. Päästeamet ise võttis maja vastu. Hetkel ei suutnud leida algupäraseid dokumente, aga see peaks olema ka päästeametil endil.

Klaasid mis on aja jooksul purunenud, vahetame tulekindlate klaaside vastu.

Täiesti absurdne ja ebaratsionaalne oleks ennem täis rekonstrueerimist välja vahetada 27 ust, mis on kord juba päästeameti poolt heaks kiidetud. Kuna plaan on renoveerida Kredex toetusega, see tähendaks ka 30% suuremat ja kohest väljaminekut, rek. korras aga saaksime kulutused jagada 15a peale.

Tervitades
Tanel Leonov
tel: 58131938

Kontakt Anneli Antsman (<Anneli.Antsman@rescue.ee>) kirjutas kuupäeval K, 6. märts 2024 kell 16:59:

Tere

Kahjuks ei ole Teie vastust minuni jõudnud, seetõttu edastan oma alloleva kirja uuesti ja palun kindlasti tagasisidet.

Juhul, kui ettekirjutuste täitmised on pooleli (esitate tõendusmaterjali), siis on võimalik sunnirahasid kindlasti vähendada.

Lugupidamisega,

Anneli Antsman

Ohutusjärelvalve büroo

peainspektor

mob: +372 5866 7703

Anneli.Antsman@rescue.ee

PÄÄSTEAMET

Erika 3 | 10416 Tallinn

rescue.ee

ohutusportaal.paasteamet.ee



From: Anneli Antsman

Sent: Monday, February 5, 2024 9:38 AM

To: 'Tanel Leonov' <tanel.leonov@gmail.com>

Subject: RE: Päästeameti 03.07.2020 ettekirjutus nr 7.2-6.2/980 punktide 1, 3 ja 4 täitmine-järelkontroll

Tere

Täna, olen Teie kirja kätte saanud!

Selgitan: ettekirjutuste tähtaegade pikendamine on võimalik juhul, kui ettekirjutuste täitmise tähtajad **ei ole veel saabunud, st antud juhul enne 31.12.2023**. Kui tähtajad on saabunud ja ettekirjutused on jäänud täitmata (sh ka osaliselt täitmata), siis seadusandlus ettekirjutuse täitmise tähtaja pikendamist ette ei näe, vaid haldusorgan peab rakendama sunniraha. Kas Te taotlesite enne ettekirjutuste täitmise tähtaegade saabumist nende pikendamist?

Lugupidamisega,

Anneli Antsman

Ohutusjärelvalve büroo

peainspektor

mob: +372 5866 7703

Anneli.Antsman@rescue.ee

PÄÄSTEAMET

Erika 3 | 10416 Tallinn

rescue.ee

ohutusportaal.paasteamet.ee



Selles e-kirjas sisalduv teave (kaasa arvatud manused) on mõeldud ameti- või töölaseks kasutamiseks ning seda võivad kasutada vaid e-kirja adressaadid.

E-kirjas sisalduvat teavet ei tohi ilma saatja selgelt väljendatud loata edasi saata ega mistahes viisil kõrvalistele isikutele avaldada.

From: Tanel Leonov <tanel.leonov@gmail.com>

Sent: Monday, February 5, 2024 8:33 AM

To: Anneli Antsman <Anneli.Antsman@rescue.ee>

Subject: Re: Päästeameti 03.07.2020 ettekirjutus nr 7.2-6.2/980 punktide 1, 3 ja 4 täitmine-järelkontroll

Tere

Kirjutan olukorrast nii nagu on. Aeg liigub kiiremini, kui puuduste kõrvaldamine.

Renoveerimise protsess venis pikale, tegeleme põhiprojektiga mis peaks valmima veebruar, märts.

Punkt 1. uste sulgurid ja valed klaasid. Osadel ustel on tüübikinnitus peal ja need vastavad A30 nõuetele.

Uste osas peab olema tehtud hooldus ja akt, et on üle vaadatud. Majahaldur tegeleb hetkel sellega. Ei ole suutnud leida ettevõtet, kes saaks olemasolevad ukse üle vaadata.

Uksed vastavad tolaeagsele nõudele, neil puudub vaid suitsutihedus S200 nõude täitmine, aga see nõue on tulnud peale hoone kasutuselevõttu.

Teise variandina oleks uste vahetamine, mis oleks antud olukorras ebaratsionaalne, kuna renoveerimine on peatselt alustamas.

Punkt 3. Ootame pakkumisi. Maht suur.

Punkt 4. Ootame pakkumisi.

Lõppkokkuvõttes, soovime mõistvat suhtumist ja tähtaegade pikendamist. Uksed on probleemiks, muud tööd jõuame teostada kuu jooksul (kilbiruum ja läbiviigud trepikoja korrustel ja kilbiruumis)

Tervitades

Tanel Leonov

tel: 58131938

Kontakt Anneli Antsman (<Anneli.Antsman@rescue.ee>) kirjutas kuupäeval N, 18. jaanuar 2024 kell 14:57:

Tere

Palun teavitada ettekirjutuse nõudepunktide 1, 3 ja 4 täitmisest koos tõendusmaterjaliga kahe nädala jooksul, st **hiljemalt 01.02.2024**.

Manusesse lisatud ettekirjutus.

Lugupidamisega,

Anneli Antsman

Ohutusjärelvalve büroo

peainspektor

mob: +372 5866 7703

Anneli.Antsman@rescue.ee

PÄÄSTEAMET

Erika 3 | 10416 Tallinn

rescue.ee

ohutusportaal.paasteamet.ee



OHUTUSE EESTVEDAJA